

Protokoll fört vid styrelsesammanträde i
Telge (i Södertälje) AB den 24 februari 2023

Närvarande:

Deltog endast under följande
§:er

Ledamöter:

Boel Godner, 1:e vice ordförande
Elof Hansjons
Alexander Rosenberg, ordförande
Göran Karlsson
Lars Greger
Lovisa-Teolinda Gjorgjieva
Joakim Granberg
Metin Hawsho
Tage Gripenstam

Tjänstgörande under
följande §:er

Deltog endast under
följande §:er

Suppleanter:

Johan Andersson
Ulla Rygin
Aydin Özkaya
Maria Fritz Warg
Izla Markous
Hanna Klingborg
Joachim Hagström
Hans Joglund
Lars-Göran Jonsson
Linda Sjögren
Sait Yildiz

§1-8

§1-8

Deltog endast under följande
§:er

Fackliga:

Magnus Enderin, SACO
Kent Wieslander, Vision

Deltog endast under
följande §:er

Övriga:

Jörgen Austler
Monica Sollergård, sekreterare
Therése Paulsen
Stefan Hollmark
Nasif Kasarji
Marie Pårs Edgren
Mats Siljebrand
Simon Isso
Christoffer Johansson
Erika Svensson
Annika Fri
Johan Wahlström

Krister Mellström
Christofer Olofson

Frånvarande:

Ingela Nylund Watz
Andreas Birgersson, 2:e vice ordförande

§ 1. Mötets öppnande

Ordförande förklarade mötet öppnat.

§ 2. Justerare och tjänstgörande

Styrelsen beslutade

att utse Tage Gripenstam att jämte ordföranden justera dagens protokoll

att utse tjänstgörande enligt närvarolista

§ 3. Godkännande av dagordning

Styrelsen beslutade

att godkänna dagordningen.

§ 4. Luna (omedelbar justering)

Förslaget att arbeta om tidigare alternativ för utvecklingen i Luna baseras på senaste konstruktionsundersökningar som visar på möjligheten att behålla stora delar av stommarna i Luna. Samtidigt kvarstår inriktningen att ersätta inomhusgallerian i Luna med utomhusstruktur av två korsande stadsgator med eventuell torgbildning. Sedan inriktningsbeslutet togs har det skett förändringar i omvärlden med bland stigande räntor som gör att det är svårt att få lönsamhet i nybyggnation samt stigande inflation där materialpriser och entreprenadkostnader ökar. Förslaget stärks av ovanstående och stadsbildsanalysen genomförd av konsulthuset Arkitema i samarbete med Telge Fastigheter och SBK.

Styrelsen beslutade:

att tillstyrka att fastigheterna Luna 8 och Luna 9 behåller stommarna med kvartersindelning

att ge VD i uppdrag att återkomma med affärsupplägg och projektkostnader

att ge VD i uppdrag att ta ärendet vidare till kommunstyrelsen för slutligt beslut i kommunfullmäktige

§ 5. Ärendebalans

Ärendebalansen lades till handlingarna.

§ 6. Övriga ärenden

§ 7. Nästa möte

Nästa ordinarie koncernstyrelsemöte äger rum 14 april kl. 08.30.

§ 8. Mötets avslutande

Sammanträdet ägde rum i Södertälje stadshus, Dirigenten, och varade mellan kl. 08:30–08:37.



Vid protokollet



.....
Monica Sollergård

Justeras



.....
Alexander Rosenberg



.....
Tage Gripenstam
